



## Obec Moravany, Moravany 98, 072 03

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka  
Mgr. Vladimír  
Čeklovský

MORAVANY  
23.7.2021

VEC

### Zámer priameho prenájmu – pozemky k. ú. Moravany

- 1) Obec Moravany so sídlom Moravany 98, 072 03 Moravany, IČO: 00325503 v zmysle § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Moravanych č. 33/2020 zo dňa 07.08.2020 zverejňuje zámer priameho prenájmu majetku obce.
- 2) Predmetom zámeru priameho prenájmu sú nehnuteľnosti:
  - a) pozemok parcely č. 358/2 registra „C“ o výmere 2023 m<sup>2</sup> vedeného ako záhrada na LV 1140 v k. ú. Moravany,
  - b) pozemok parcely č. 3184/5 registra „C“ o výmere 465 m<sup>2</sup> vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie na LV 1140 v k. ú. Moravany,
  - c) pozemok parcely č. 3184/2 registra „C“ o výmere 368 m<sup>2</sup> vedeného ako zastavaná plocha a nádvorie na LV 1140 v k. ú. Moravany.
- 3) Najnižšia, t. j. minimálna cena, za ktorú sa predmetná nehnuteľnosť ponúka na prenájom je stanovená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Moravanych č. 33/2020 zo dňa 07.08.2020 vo výške 0,10 EUR/m<sup>2</sup> ročne.
- 4) Doba prenájmu je stanovená na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Moravanych č. 33/2020 zo dňa 07.08.2020 na 10 rokov.
- 5) Lehota na doručovanie cenových ponúk záujemcov sa stanovuje

do 13.08.2021 do 13:00 hodiny.

- 6) Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu v Moravanych, alebo poštou na adresu: Obec Moravany, Moravany 98, 072 03 Moravany tak, aby bola zaevidovaná v podateľni Obecného úradu v Moravanych

do 13.08.2021 do 13:00 hodiny.

- 7) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zalepenej obálke, viditeľne označenej heslom:

„PRIAMY PRENÁJOM- pozemky k. ú. Moravany – NEOTVÁRAŤ“.

- 8) Cenová ponuka záujemcu musí obsahovať:

a) *Označenie záujemcu:*

- u fyzickej osoby: meno, priezvisko, titul, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a telefónne číslo, resp. pri fyzickej osobe – podnikateľovi aj identifikačné číslo, miesto podnikania a označenie registra, v ktorom ja ako podnikateľ táto osoba zapísaná,

- u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, identifikačné číslo, meno osoby/osôb, ktorá/é sú štatutárnym orgánom, označenie registra, ktorý právnickú osobu zapísal a číslo zápisu.

b) *Označenie nehnuteľnosti – pozemku* (predmetu nájmu), a to: číslo parcely, druh pozemku, výmeru a katastrálne územie.

c) *Výšku ponúknutej ceny nájomného* v EUR/m<sup>2</sup> ročne.

d) *Účel využitia nehnuteľnosti- pozemku*, ktorý musí byť v súlade s územným plánom obce.

e) *Čestné vyhlásenie záujemcu:*

- fyzická osoba, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, čestné vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/ manžela.

- právnická osoba, že zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu nie je osoba uvedená v § 9a ods. 6 Zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

f) *Vyhlásenie – súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov* v zmysle príslušných právnych predpisov. V prípade, ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie sa vyžaduje aj od manželky/manžela.

- 9) Predloženú cenovú ponuku je možné meniť, dopĺňať alebo odvolať iba do termínu stanoveného na predkladanie cenových ponúk záujemcov. Každý záujemca môže predložiť iba jednu cenovú ponuku. Ak záujemca podá viac cenových ponúk, všetky budú vylúčené z priameho prenájmu. Záujemca sa podaním svojej ponuky zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom priameho prenájmu.
- 10) Obec Moravany si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho prenájmu, odmietnuť všetky predložené cenové ponuky, prípadne priamy prenájom zrušiť.
- 11) Vyhodnotenie cenových ponúk záujemcov posúdi obecné zastupiteľstvo a rozhodne o priamom prenájme majetku obce. Nájomná zmluva o prenájme majetku podlieha schváleniu obecným zastupiteľstvom.
- 12) Záujemcovia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na zverejnenom priamom prenájme majetku obce.

V prípade záujmu bližšie informácie k organizácii priameho prenájmu a k predmetu zámeru priameho prenájmu majetku obce môžete získať na telef. č. 0904-879505, alebo osobne na Obecnom úrade v Moravanoch, u starostu obce.

Mgr. Vladimír Čeklovský, starosta obce, v. r.